

*Департамент правовой
и кадровой работы
мэрии города Новосибирска*

*Управление судебной
защиты и организации
правового взаимодействия
мэрии города Новосибирска*

**Информация
о некоторых муниципальных правовых актах
города Новосибирска
по состоянию на 13.07.2018**

Постановление мэрии города Новосибирска от 11.07.2018 № 2522 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ТрестМонтажСтрой» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью «ТрестМонтажСтрой» предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с необходимостью выполнения норм инсоляции) для земельного участка в границах застроенной территории общей площадью 14914 кв. м согласно договору о развитии застроенной территории от 07.09.2016 № 36, включающей земельные участки с кадастровыми номерами: 54:35:064080:47, 54:35:064080:66, 54:35:064080:44, 54:35:064080:48, 54:35:064080:45, 54:35:064080:46, 54:35:064080:49, 54:35:064080:30, расположенной: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, в границах ул. Костычева, ул. Вертковской, пер. 3-го Серафимовича, пер. 3-го Римского-Корсакова (зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)), в части увеличения предельного максимального количества надземных этажей зданий, строений, сооружений с 13 этажей до 18 этажей.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.07.2018 № 2527 «О предоставлении Песцову Е. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Песцову Е. В. предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052550:1 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Социалистическая, 24, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.07.2018 № 2529 «О предоставлении Барышеву Р. А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Барышеву Р. А. предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062070 площадью 606 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, садоводческий потребительский кооператив «Родничок», участок № 3пК-10, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «ведение садоводства (13.2) – садовые дома».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.07.2018 № 2530 «О предоставлении Слюсареву И. Е. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Слюсареву И. Е. предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041700:7 площадью 9191 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая Заря, 53а, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) – «гостиничное обслуживание (4.7) – гостиницы».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.07.2018 № 2531 «О предоставлении Степанян С. С. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Степанян С. С. предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072845:31 площадью 426 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Грибоедова, 138, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.07.2018 № 2533 «О предоставлении местной православной религиозной организации «Приход в честь иконы Божией Матери «Казанская» города Новосибирска (Первомайский район)» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска местной православной религиозной организации «Приход в честь иконы Божией Матери «Казанская» города Новосибирска (Первомайский район)» Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:083545:1 площадью 7131 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Одоевского, и объектов капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1),

подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «религиозное использование (3.7) – объекты для отправления религиозных обрядов; объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы; объекты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.07.2018 № 2536 «О предоставлении Бурвиной Т. Ю., Бурвину С. С., Бурвину О. С., Бурвиной Н. С., Ромашкевич Е. П. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Бурвиной Т. Ю., Бурвину С. С., Бурвину О. С., Бурвиной Н. С., Ромашкевич Е. П. предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052370:9 площадью 2093 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Социалистическая, 57, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.07.2018 № 2537 «О предоставлении Гольцовой М. Н. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Гольцовой М. Н. предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072900:102 площадью 299 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 3-я Воинская, 4, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.07.2018 № 2538 «О предоставлении Ягофарову Г. Н., Бурденюку Е. Н., Ситникову С. Г., Сухорукову О. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Ягофарову Г. Н., Бурденюку Е. Н., Ситникову С. Г., Сухорукову О. В. предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062375:20 площадью 1001 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Колхидская, и объекта капитального строительства (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) – магазины сопутствующей торговли».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.07.2018 № 2539 «О предоставлении Басенковой О. С. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Басенковой О. С. предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:064100:1536 площадью 284 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «спорт (5.1)».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.07.2018 № 2540 «О предоставлении Суркову Н. А. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Суркову Н. А. предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:012580:2646 площадью 1184 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новая Заря, и объекта капитального строительства (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) – магазины сопутствующей торговли».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.07.2018 № 2542 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Сфера» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью «Сфера» предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051151:8970 площадью 4795 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Виктора Уса, и объекта капитального строительства (зона стоянок для легковых автомобилей (СА-1)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) – магазины сопутствующей торговли»

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.07.2018 № 2543 «О предоставлении закрытому акционерному обществу «Спас на воде «Наутилус» разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска закрытому акционерному обществу «Спас на воде «Наутилус» предоставлены следующие разрешения:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064405 площадью 11277 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая, 42в, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «коммунальное обслуживание (3.1) – стоянки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастровых кварталов 54:35:064350, 54:35:064400 площадью 8995 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая, 42б, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «коммунальное обслуживание (3.1) – стоянки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064405 площадью 23378 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая, 42а, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «гидротехнические сооружения (11.3) – берегозащитные сооружения»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064405 площадью 20901 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая, 42, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «коммунальное обслуживание (3.1) – стоянки».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.07.2018 № 2544 «О предоставлении закрытому акционерному обществу «Спас на воде «Наутилус» разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска закрытому акционерному обществу «Спас на воде «Наутилус» предоставлены следующие разрешения:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064405 площадью 12988 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая, 43а, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «гидротехнические сооружения (11.3) – берегозащитные сооружения»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064405 площадью 30503 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая, 43б, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «гидротехнические сооружения (11.3) – берегозащитные сооружения»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064405 площадью 18750 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая, 43в, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «развлечения (4.8) – объекты для размещения аттракционов»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064405 площадью 6261 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая, 43г, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «коммунальное обслуживание (3.1) – стоянки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064405 площадью 36702 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая, 43д, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «гидротехнические сооружения (11.3) – берегозащитные сооружения»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064405 площадью 36890 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город

Новосибирск, ул. Стартовая, 43ж, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «поля для гольфа или конных прогулок (5.5) – конноспортивные манежи, не предусматривающие устройство трибун»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064405 площадью 11370 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая, 43к, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «коммунальное обслуживание (3.1) – стоянки»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064405 площадью 36434 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая, 43л, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «гидротехнические сооружения (11.3) – берегозащитные сооружения»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064405 площадью 24690 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая, 43м, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) – «гидротехнические сооружения (11.3) – берегозащитные сооружения».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.07.2018 № 2546 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Элекс плюс» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью «Элекс плюс» предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:28302 площадью 1688 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Мочищенское шоссе, и объектов капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) – автомобильные мойки; мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.07.2018 № 2541 «О предоставлении Тотмяниной С. Б. разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Тотмяниной С. Б. предоставлены следующие разрешения:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 450 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красный Восток, 3 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052490 площадью 550 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город

Новосибирск, ул. Красный Восток (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Информация подготовлена отделом оценки регулирующего воздействия и систематизации правовых актов управления судебной защиты и организации правового взаимодействия мэрии города Новосибирска 13.07.2018.